

CONCEPT



VERENIGING STEDEBOUWKUNDIG WIJKBEHOUD Algemene Ledenvergadering 2025

De Algemene Ledenvergadering vond dit jaar plaats op 22 mei 2025 in de TooropMavo.

Opening

Voorzitter Agnes van Zoelen opent om 19.15 uur de ledenvergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Er zijn 40 leden aanwezig en er is één afmelding van bestuurslid Jan Cees van Duin. Na de Algemene Ledenvergadering, waarin de jaarstukken zullen worden vastgesteld, is er een pauze. Om 20.00 uur vindt aansluitend de openbare mei-bijeenkomst plaats, waarin twee sprekers te gast zijn en het VSW schildje zal worden uitgereikt.

Mededelingen. Een heugelijke mededeling is dat het Glas-in-beton-raam van Ger van Iersel in het oude gebouw van Rijndam aan de Ringdijk, mede door de inzet van VSW, naar alle waarschijnlijkheid behouden blijft en herplaatst wordt.

Het verslag van de Algemene Ledenvergadering van 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Het jaarverslag over 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

De jaarrekening 2024 en begroting 2025 worden door de penningmeester toegelicht.

De onderliggende stukken zijn via de website te raadplegen. Er is een evenwicht in baten en lasten.

De spaarpot is grotendeels geormerkt voor o.a. publicaties, lustrumviering en onverwachte uitgaven. De contributie is gehandhaafd op een minimumbijdrage van € 15,- per jaar. In de praktijk vallen de inkomsten hoger uit doordat een flink aantal leden extra betaalt. Gemiddeld € 22,50 per lid met flinke uitschieters naar boven. Ook ontving VSW weer een aantal mooie donaties. Op deze manier hoeft de contributie niet verhoogd te worden. De uitgave van het Kleurboek, uitgebracht met sponsoring door Cultuur Concreet, was succesvol. Het is goed verkocht, het was een mooie reclame met een goede opbrengst. In december hopen we het restant van de oplage te verkopen.

We willen meer online met de leden communiceren en zo de alsmaar stijgende portokosten verminderen. De actie tijdens de februaribrief heeft veel nieuwe emailadressen opgeleverd. Aan de kant van de lasten is de uitgave van ons verenigingsblad de grootste post. De begroting voor 2025 laat een baten en lasten zien van zo'n € 20.000,-. Met de stijgende kosten van porto en papier, blijft het lastig de begroting rond te krijgen. Henk Wiegers vraagt aandacht voor de geweldige samenwerking met boekhandel Maximus. Thijs van der Grinten is bezorgd over het ledenaantal dat al lange tijd rond de 600 schommelt. Hij vraagt naar inventieve ideeën om VSW onder de bewoners een grotere bekendheid te geven. Sijmen Aleman spreekt mensen die meer excursies of wandelingen op prijs stellen.

Namens de financiële commissie geeft Jan Schepel aan "helaas" geen foutje ontdekt te hebben in de financiële stukken, bedankt de penningmeester voor de heldere stukken en adviseert goedkeuring.

De vergadering gaat akkoord en verleent decharge aan het bestuur. Onder dankzegging en luid applaus neemt Jan Versteeg afscheid. Hans Burgers is bereid zijn plek in te nemen.

Bestuurssamenstelling

Statutair aftreden zijn Chris Buitendijk (communicatie) en Cile Reniers (secretaris). Chris heeft te kennen gegeven niet herkiesbaar te zijn. Agnes bedankt hem voor zijn jarenlange en belangrijke inzet en kondigt aan in bestuurlijk verband nog afscheid van hem te nemen. Chris blijft betrokken bij VSW als redacteur van het verenigingsblad en wordt bedankt met een luid applaus. Cile Reniers stelt zich herkiesbaar, waarvoor ook zij met een hartelijk applaus wordt bedankt. Twee nieuwe bestuursleden worden voorgesteld, Steef Buijs en Machiel Hopman, beiden hebben brede bouwkundige kennis en ervaring. De vergadering stemt met een instemmend applaus in met de voordracht. Steef en Machiel maken tevens deel uit van de Raad van Advies Bouwzaken, Machiel als voorzitter. Bestuur is op zoek naar nog één nieuw bestuurslid met affiniteit met communicatie.

Vaststellen van de vernieuwde Koers van de VSW

Afgelopen drie jaar heeft het bestuur zich gebogen over vernieuwing van de Koers van de VSW.

Tijdens de ledenbijeenkomst in 2022 zijn de eerste ingrediënten opgehaald. Speerpunten zijn veranderende klimaat (klimaatadaptatie) en de energietransitie en de daaruit voortkomende duurzaamheidseisen. Dit heeft effect op de fysieke leefomgeving. Daarnaast zijn de zogenaamde Post'65 panden, gebouwen uit de periode van 1965 tot 1990, een nieuwe focusgroep als het gaat om architectonische waardevolle elementen.

Het nieuwe Koersdocument is in de ALV van 2024 gepresenteerd en met verzoek om reacties van de leden, op de website geplaatst. Eén lid heeft schriftelijk gereageerd en vond het een mooi document. Thijs vd Grinten mist bij de ambitie, klimaat in samenhang met de stedelijke ontwikkeling. Dit is terug te vinden onder maatschappelijke ontwikkeling. Hij zou dit graag wat scherper geformuleerd zien. Huub geeft aan dat er gesprekken zijn met de gemeente om samen na te gaan wat klimaatverandering voor gevolgen heeft voor specifiek ónze wijken. Een interessante ontwikkeling. Vanuit de zaal zijn geen verdere reacties. Hiermee is de Koers vastgesteld.

Uitreiking schildje. Het pand Prinses Margrietlaan nr 3 is bekroond met een schildje. De VSW verkoos dit pand vanwege de met veel zorg voor behoud van karakter en architectuur uitgevoerde renovatie. Tijdens het tweede deel van de bijeenkomst werd de oorkonde uitgereikt aan de bewoners Ot en Frederique Ciolina. Zij gaven vervolgens een boeiende presentatie van wat ze tijdens de verbouwing allemaal tegenkwamen en hoe ze dat hebben opgelost. Het schildje wordt in juni aan de gevel van het pand bevestigd.

Rondvraag en sluiting

. Rob Beek zou het plezierig vinden als het prachtige verenigingsblad blijft bestaan en over twee jaar het 50 jarig jubileum gevierd kan worden. Zijn suggestie is om het voorstel naar de leden te doen om een donatie bovenop de reguliere betaling van het lidmaatschap te doen. De suggestie wordt met dank aanvaard.

Niets meer aan de orde zijnde bedankt de voorzitter voor ieders inbreng en aanwezigheid en sluit om 19.45 uur de vergadering.