



VERENIGING STEDEBOUWKUNDIG WIJKBEHOUD Jaarverslag 2024

Bestuur

In 2024 bestond het bestuur uit Agnes van Zoelen (voorzitter), Jan Cees van Duin (vicevoorzitter), Ab Spaan (penningmeester tot 29 mei), Huub Wieleman (penningmeester vanaf 29 mei), Cile Reniers (secretaris) en Chris Buitendijk. Loes Wijnbergen woonde de bestuursvergaderingen bij als adviseur van het bestuur. Twee leden, deskundig in bouwzaken en bestemmingsplannen, woonden de vergaderingen bij ter oriëntatie op een bestuursfunctie vanaf mei 2025.

Op 26 maart zijn de boeken van de penningmeester over 2023 door de financiële commissie, bestaande uit Jan Versteeg, Susan van Waas en Jenny van Sten-van 't Hoff, gecontroleerd en in orde bevonden. Het bestuur vergaderde maandelijks, tijdens de zomertijd in het Baarhuisje.

Sinds september wordt om en om vergaderd als bestuur (acties, besluitvorming) en als bestuur desgewenst, aangevuld met deskundigen vanuit de commissies in de zogenaamde Programmaraad (brainstorm, onderzoek, verdieping).

De herijking van de toekomstvisie is voorlopig afgerond in het concept beleidsplan 'Koers'. In een inspiratiesessie met leden van de commissie communicatie is hierop focus aangebracht en zijn concrete acties vastgesteld, mede gericht op de viering van ons 50-jarig jubileum in 2027 en de noodzaak het ledenbestand te verjongen.

Vereniging

In mei en november vonden de halfjaarlijkse verenigingsbijeenkomsten plaats.

Voorafgaand aan de Voorjaarsbijeenkomst op 29 mei, vond in de Hillegondakerk de Algemene Ledenvergadering plaats, bezocht door 31 leden. De jaarstukken over 2023, via een inlegvel opgenomen in TW&R 93, zijn ongewijzigd vastgesteld. De vergadering verleende decharge aan het bestuur. Jenny van Sten-van 't Hoff trad af als lid van de financiële commissie en Henk Wiegers volgde haar op. Ab Spaan nam afscheid van het bestuur. Huub Wieleman volgde hem op als penningmeester. Ab en Jenny werden hartelijk bedankt voor hun inzet. Statutair aftredend waren Agnes van Zoelen (voorzitter) en Jan Cees van Duin (vicevoorzitter). Beiden werden herbenoemd. Er was dit jaar geen voordracht voor een schildje.

Het nieuwe conceptbeleidsplan 'Koers' is gepresenteerd, voorzien van een korte toelichting door de voorzitter. Het concept staat op de website en leden zijn uitgenodigd te reageren. In de ALV van 2025 zal de Koers ter vaststelling worden geagendeerd.

Aansluitend aan de ALV vond de openbare bijeenkomst plaats waarin twee sprekers te gast waren. De circa 65 bezoekers volgden geboeid de lezingen van Emiel Arends over het thema "klimaatverandering en de toekomst van Rotterdam" en Wytze Patijn over "de architectuur uit de wederopbouw".

Tijdens een drukbezochte Najaarsbijeenkomst op 20 november, in het nieuwe schoolgebouw Wolfert Dalton aan de Argonautenweg, genoten de circa 115 bezoekers van boeiende lezingen. Marijn van den Dool, directeur van de school, opende de avond met een welkom. De vereniging ontving uit zijn handen, ter herinnering aan het afgebroken gebouw, een kunstobject van Jule Cats: een in epoxy gegoten brokstuk van het oude gebouw. Vervolgens gaf Richelle de Jong, architect van het nieuwe schoolgebouw, een presentatie over het ontwikkel- en bouwproces. De avond werd besloten met een lezing door Paul Groenendijk over de "wederopbouw 1940-1970".

Afgelopen jaar zijn weer twee dikke en rijk geïllustreerde uitgaven van het tijdschrift TW&R verschenen. Deze kwamen tot stand in samenwerking met Stichting Historisch Hillegersberg Schiebroek. Twee digitale nieuwsbrieven verschenen in februari en oktober. De vereniging ontving dit jaar 39 nieuwe leden; desondanks nam het aantal leden af, van 609 naar 589 leden.

VSW mocht een grote donatie ontvangen voor het onderhoud van de begraafplaats. Tevens werd een aanzienlijke donatie ontvangen voor uitvoering van de activiteiten van de VSW.

Bouwzaken

De Raad van Advies Bouwzaken volgde in 2024 o.a. de volgende ontwikkelingen:

De renovatiewerkzaamheden aan Straatweg 8, in 2023 op initiatief van o.a. de VSW voorgedragen en erkend als gemeentelijk monument, zijn gevolgd en aangevraagde vergunningen zijn kritisch bestudeerd.

Bergse Linker Rottekade ('In den Baars') werd na de verkoop uitsluitend inpandig verbouwd.

Ontwikkelingen met betrekking tot het pand Straatweg 79, niet beschermd maar beeldbepalend, hebben de aandacht.

Door de gemeente is de VSW geïnformeerd over de inrichtingsplannen van de Liduina locatie.

Er was aandacht voor funderingsproblemen en dreiging van sloop in de Robert Owenstraat.

Van 11 panden werd de aangevraagde omgevingsvergunning beoordeeld.

De nieuwbouw van Franciscus Vlietland aan de Kleiweg 500, wordt gevolgd. De directie wil de VSW in het kader van het participatieplan en Omgevingswet graag betrekken bij de ontwikkelingen.

In november volgde Machiel Hopman, Jan Cees van Duin op als voorzitter van de RvA Bouwzaken.

Tijdens het jaarlijks overleg met de gemeente liet de RvA zich door medewerkers Bouw- en Woningtoezicht op de hoogte brengen van de laatste ontwikkelingen in de wijken.

Begraafplaats aan de Ringdijk

Het 100 jaar oude, niet meer functionerende, houten hek rondom de begraafplaats is door de gemeente vervangen.

De afgelopen jaren is door de vaste vrijwilliger hard gewerkt de begraafplaats zo goed mogelijk te herstellen en 'bij te houden'. In maart van dit jaar is de laatste steen op begraafplaats gerestaureerd.

Voor de begraafplaats is veel belangstelling. Een bijzonder bezoek was dat eind augustus van mw.

Elly Ameling. Zij bracht een bezoek aan het graf van haar vader en grootouders. De restauratie van de grafsteen maakte grote indruk op haar.

Activiteiten

Een bestuurslid volgde de cursus van Heemschut over de nieuwe Omgevingswet.

Ten behoeve van promotiedoeleinden werd de flyer vernieuwd.

Open Monumentendag trok 109 bezoekers, boeken werden verkocht en nieuwe leden ingeschreven.

Het boekje van gemeente Rotterdam over Begraafplaats Ringdijk, in mei aan de leden verstuurd, werd aan bezoekers uitgedeeld.

De uitgave van SHHS "Hillegersberg en Schiebroek 1941-1981", werd door de VSW ondersteund in de vorm van een garantiesubsidie. Hiervan hoefde overigens geen gebruik te worden gemaakt. Het boek werd op de achterzijde voorzien van een nawoord door de voorzitter van de VSW.

Eind november verscheen, met subsidie van Cultuur Concreet, een levendig kleurboek voor kinderen met 30 kleurplaten van bekende plekjes in de wijken.

Er zijn voordrachten ontvangen voor een nominatie van een schildje.

Het VSW-privacy beleid is vastgesteld en op de website geplaatst.