



## VERENIGING STEDEBOUWKUNDIG WIJKBEHOUD Algemene Ledenvergadering 2024

De Algemene Ledenvergadering vond dit jaar plaats op 29 mei 2024 in de Hillegondakerk.

### **Opening**

Voorzitter Agnes van Zoelen opent om 19.15 uur de ledenvergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Er zijn 31 leden aanwezig en twee afmeldingen. Na de Algemene Ledenvergadering, waarin de jaarstukken zullen worden vastgesteld, is er een pauze. Om 20.00 uur vindt aansluitend de openbare mei-bijeenkomst plaats, waarin twee sprekers te gast zijn.

**Het verslag** van de Algemene Ledenvergadering van 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

**Het jaarverslag** over 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **De jaarrekening 2023 en begroting 2024** worden door de penningmeester toegelicht

De realisatie viel dit jaar tegen door een dalend ledenaantal en stijgende kosten van het drukwerk van ons verenigingsblad Tussen Wilgenplas en Rotte. In de rentebaten en schenkingen werd een meevaller geconstateerd. De begroting van 2024 is niet in evenwicht mede door de maatregelen die in voorbereiding zijn om het ledental te vergroten. Er is een verhoging van het budget voor ledenwerving en uitvoering koersplan (promotiekosten) en het ontwikkelen van een kleurboek (publicatiefonds). Vergroten van het ledenaantal zal meer inkomsten genereren. Uit de zaal wordt voorgesteld de contributie te verhogen. Twee jaar terug vond al contributieverhoging plaats, van 10 naar 15 euro. In de februaribrief zal leden gevraagd worden een extra vrijwillige bijdrage te doen. De gelden in het reservefonds zijn gereserveerd voor moeilijke financiële tijden. De penningmeester zal samen met de financiële commissie het voorstel onderzoeken om op de reservegelden meer rendement te genereren, door bijvoorbeeld een depositorekening te openen.

**De financiële commissie**, bestaande uit Jenny van Sten-van 't Hoff, Jan Versteeg en Jan Schepel heeft in vergadering, alle stukken en cijfers gecontroleerd en adviseert goedkeuring. De vergadering gaat akkoord en verleent decharge aan het bestuur. Jan Schepel dankt de penningmeester voor het goede werk en de secure uitvoering. Dit wordt met applaus bevestigd. Jenny van Sten-van 't Hoff is statutair aftredend uit de financiële commissie en wordt met applaus en een bloemetje hartelijk bedankt. Henk Wiegers wordt benoemd als nieuw lid van de commissie.

### **Bestuurssamenstelling**

Ab Spaan heeft aangegeven zijn bestuurslidmaatschap en tevens functie van penningmeester te beëindigen. Het bestuur betreurt dit, Ab heeft in de afgelopen drie jaar veel stappen gezet. VSW heeft de Anbi status gekregen, ook is de vereniging niet meer belastingplichtig. Dit waren slechts peanuts ten opzichte van de moeite die hij heeft moeten doen om bij de gemeente de toegezegde gelden te ontvangen voor de restauratie van het Baarhuisje. Ook zijn inbreng bij de totstandkoming van de nieuwe Koers was belangrijk. Veel dank daarvoor. Onder applaus ontvangt Ab ter afscheid twee flessen wijn. Het bestuur is blij met de kandidatuur van Huub Wieleman als nieuw bestuurslid en penningmeester. Huub stelt zich voor en wordt onder applaus verkozen en welkom geheten. Statutair aftredend zijn Agnes van Zoelen (voorzitter) en Jan Cees van Duin (vice-voorzitter). Beiden stellen zich herkiesbaar en worden onder dankzegging en applaus herkozen.

**Uitreiking schildje** komt dit jaar te vervallen. Er was dit jaar geen voordracht. Bestuur en Schildjescommissie zijn in hoopvolle afwachting van vele nieuwe voordrachten voor 2024.

### **Wat verder ter tafel komt: vernieuwde Koers van de VSW**

Afgelopen twee jaar heeft het bestuur zich gebogen over vernieuwing van de Koers van de VSW. Tijdens de ledenbijeenkomst in 2022 zijn de eerste ingrediënten opgehaald. Speerpunten zijn veranderende klimaat (klimaatadaptatie) en de energietransitie en de daaruit voortkomende duurzaamheidseisen. Dit heeft effect op de fysieke leefomgeving. Daarnaast zijn de zogenaamde Post'65 panden, gebouwen uit de periode van 1965 tot 1990, een nieuwe focusgroep als het gaat om architectonische waardevolle elementen.

In 2023 hielden we een lezing over verduurzamen van erfgoed, met name uit de jaren 20-30.

Ook vandaag staan na deze vergadering twee interessante lezingen geprogrammeerd over gevolgen van klimaatverandering voor Rotterdam en over de architectuur van de wederopbouw.

Het nieuwe Koersdocument is in concept gereed en staat op de website (<https://www.vsw.biz/over-vsw/koers/>). Met dit koersdocument zet de VSW uiteen welke kansen, uitdagingen en bedreigingen er zijn en welke koers de vereniging wil varen. Graag vernemen we wat u, als lid van de VSW, ervan vindt, uw aanvullingen en/of commentaar (via [secretaris@vsw.biz](mailto:secretaris@vsw.biz)). Bestuur heeft het voornemen tijdens de ALV van 2025 de Koers definitief vast te stellen.

### **Rondvraag en sluiting**

. Henk Wiegers heeft last ondervonden van de akoestiek in de kerk.

. Dhr. Rosbach vindt de reserve aan de hoge kant en geeft als tip het bedrag te houden op 1 jaar omzet.

. Hein Meijers meldt dat hij in het juninummer van De Kroniek van Rotterdamum een artikel schrijft over de opkomst en ondergang van het Calandlyceum (Wolfert) als monument van de wederopbouw.

. Agnes van Zoelen vult aan dat VSW veel moeite heeft gedaan het gebouw voor de sloop te behouden. Echter vergeefs. De november-bijeenkomst zal plaatsvinden in het nieuwe gebouw van Wolfert aan de Argonautenweg.

. Rob Beek: vraagt hoe niet aanwezige leden weten dat de concept Koers op de website staat en men verzocht wordt te reageren. Antwoord: Dit wordt vermeld in de nieuwsbrief/TW&R en februaribrief 2025, zodat alle leden in de gelegenheid zijn een bijdrage te leveren.

De voorzitter bedankt voor ieders inbreng en aanwezigheid en sluit om 19.45 uur de vergadering.